Dansk Advokatforsyning
Vestergade 3
8000 Århus C

Telefon 89 34 35 36
mail@danskadvokatforsyning.dk
www.danskadvokatforsyning.dk

KURSUSPROGRAM

Kursus for	advokater, advokatfuldmægtige, advokatsekretærer og andre med professionel interesse for emnet
Emne	**Ejendomshandel – rådgivning og berigtigelse**
Antal lektioner	7
Underviser	Advokat Ulla Zurita
Underviser CV	**Ulla Zurita**, advokat og partner hos Homann Advokater. Ulla beskæftiger sig fortrinsvist med erhvervs- og bolighandler samt digital tinglysning. Ulla har undervist i ejendomshandler siden 1999 og i digital tinglysning siden 2009.
Dato	26. november 2025
Tidsrum	9:00 - 16:00
Sted	Thon Partner Hotel Sorø, Abildvej 100, 4180 Sorø
Pris	Kr. 3299,- excl. moms.

Program

På dette kursus gennemgår vi advokatens rolle og forretning med en bolighandel og ret til omsætning af fast ejendom.

Vi kommer igennem Dansk Ejendomsmægleres standardkøbsaftale for huse og ejerlejligheder, herunder rådgivningen (faldgrupper, fif og gode råd m.v.) Vi vil også være i dialog omkring advokatforbeholdets betydning.

Vi gennemgår kort ejendommens dokumenter – og efterfølgende vil vi have fokus på selve berigtigelsen af en ejendomshandel (ekspeditionsrækkefølge, udfordringer i forhold til tinglysning – det kan f.eks. være i forhold til det praktiske men også i forhold til tinglysningsafgifterne (der vil være flere opmærksomhedspunkter i forhold til afgifterne, f.eks. ved mageskifte, bodeling, familieoverdragelse samt ved tinglysning af adkomstdokument for en ikke-ejerbolig)

Vi kommer også ind på ideelle anparter med disses udfordringer. Vi runder kort finansieringen og refusionsopgørelsen – og slutter af med frigivelse af købesummen, huseftersynsordningen og lidt omkring mangler ved fast ejendom.