Dansk Advokatforsyning
Vestergade 3
8000 Århus C

Telefon 89 34 35 36
mail@danskadvokatforsyning.dk
www.danskadvokatforsyning.dk

Dansk Advokatforsyning

KURSUSPROGRAM

Kursus for	advokater, advokatfuldmægtige, advokatsekretærer og andre med professionel interesse for emnet
Emne	**Tinglysning for viderekomne med de seneste nyheder og fokus på højaktuelle emner**
Antal lektioner	7
Underviser	Advokat Ulla Zurita
Underviser CV	**Ulla Zurita**, advokat og partner hos Homann Advokater. Ulla beskæftiger sig fortrinsvist med erhvervs- og bolighandler samt digital tinglysning. Ulla har undervist i ejendomshandler siden 1999 og i digital tinglysning siden 2009.
Dato	2. december 2026
Tidsrum	9:00 - 16:00
Sted	Sorø Hotel (Sorø Storkro), Abildvej 100, 4180 Sorø
Pris	Kr. 3299,- excl. moms.

Formål

Kurset henvender sig til advokater, advokatfuldmægtige, sagsbehandlere og andre med interesse for emnet, der i forvejen har kendskab tinglysning.

Program

Tinglysning for viderekomne med de seneste nyheder og fokus på højaktuelle emner, herunder seneste ændringer i Tinglysnings- og Tinglysningsafgiftsloven samt udfordringer indenfor såvel adkomst-, pante- og servitutdokumenter krydret med afgørelser fra Vestre landsret.

Fokus på følgende emner:

- Seneste nyt omkring ændringer om bygninger på fremmed grund (Tinglysningsloven) og hvad kan vi se i matriklen.
- Adkomstdokumenter med fokus på udvalgte lovbestemte tinglysnings- og afgiftserklæringer
- Pantedokumenter med fokus på påtegninger, underpant, frempantsætning og respekt af fremtidig pant.
- Servitutdokumenter med fokus på Tinglysningsrettens ret restriktive praksis i forbindelse med oprettelse af forskellige servitutter, herunder udfordringer med forkøbsretter, der spærrer for en ejendomshandel, eller påtaleberettigede, der ikke længere findes. Der gives fif til oprettelse af en servitut med f.eks. for/tilbagekøbsret og påtaleberettigelse – og vi kigger lidt på de seneste afgørelser indenfor vedtægter for ejerforeninger.
- Tinglysningsmæssig oprettelse af ideelle anparter i 2 familiehuse med disses udfordringer
- Tinglysningsafgifter, herunder afgifter i forbindelse med mageskifter, bodeling, familiehandler og overdragelse af en ikke-ejerbolig med fokus på de nye tinglysningsafgiftserklæringer i adkomstdokumenterne
- Afgiftspantebreve, herunder afgiftsparkering og brug af et afgiftspantebrev (inkl. erklæringer)

Dansk Advokatforsyning
Vestergade 3
8000 Århus C

Telefon 89 34 35 36
mail@danskadvokatforsyning.dk
www.danskadvokatforsyning.dk

Dansk Advokatforsyning

- Godtgørelse af tinglysningsafgift – hvordan og hvornår
- Fif og gode råd undervejs.

Kurset er praktisk orienteret, krydret med hjemlen bag samt seneste afgørelser.